

„Wichtige Punkte“

Folgende Punkte müssen bei der Übergabe der Wohnung/Zimmer an Gäste unbedingt beachtet werden:

- Alle gebuchten **Räumlichkeiten** des Objektes müssen dem Gast zur Verfügung gestellt werden
- Die Wohnung muss **sauber** übergeben werden
- Die Räume müssen vor Anreise **gelüftet** werden
- Frische **Bettwäsche** sowie frische **Handtücher** müssen vorhanden sein
- Ein leerer **Kleiderschrank** bzw. Kleiderstange muss zur Verfügung gestellt werden
- Persönliche Hygienegegenstände (**Zahnbürste, Rasierer, Kamm** etc.) müssen vor Einzug der Gäste außer Sichtweite verstaut werden
- Waschmaschine, Trockner, Geschirrspüler, Mülleimer** müssen entleert sein
- Zimmer im Haus müssen einzeln abschließbar sein, der **Schlüssel** muss dem Gast zur Verfügung gestellt werden
- Generell besteht das **Frühstück** aus Marmelade, Käse, Wurstaufschnitt, Brot, Kaffee, Milch und Butter oder wird nach Wunsch des Gastes zubereitet
- Bei Buchungen ohne Frühstück bitte eine Flasche Wasser & O-Saft bereitstellen
- Der **Kühlschrank** ist freigeräumt von Lebensmitteln des eigenen Gebrauchs
- Soweit die Wohnung über einen **W-LAN** Internetzugang verfügt, muss der Zugangsschlüssel dem Gast bei der Anreise übergeben werden
- Die **Anreisezeit** der Gäste wird Ihnen per SMS oder Anruf unsererseits mitgeteilt, sofern sie uns vorab bekannt ist. Ein Anruf Ihrerseits ist nicht erforderlich. Am An- und Abreisetag des Mieters (Gastes) muss der Vermieter die Schlüsselübergabe eigenständig organisieren sowie den Zutritt zum Objekt zwischen **12.00 – 24.00 Uhr** gewährleisten. Der Mieter (Gast) ist nicht verpflichtet, die Anreisezeit mitzuteilen. Bei einer angegebenen Anreisezeit kann es zu Verzögerungen kommen.
- Ihr Handy muss tagsüber während der gesamten Buchungsdauer eingeschaltet sein, damit Sie für uns und Ihre Gäste erreichbar sind
- Änderungen Ihrer (**Mobil**)**Rufnummer** sind uns unverzüglich mitzuteilen
- Das **Datum der Barauszahlung** erhalten Sie per SMS von uns mitgeteilt. **Bitte nicht anrufen!**

Bitte beachten Sie, dass die Punkte eingehalten werden müssen. Bei grobem Verstoß kann es zu einer Minderung der Mietsumme führen.